



～名谷・妙法寺エリアの不動産情報～

五大ホーム |

検索

<http://www.godai-home.jp>

中古マンション 北落合2丁目

価格 **1,200万円**

- 専有面積/77.76㎡(壁芯)
- バルコニー面積/12.13㎡

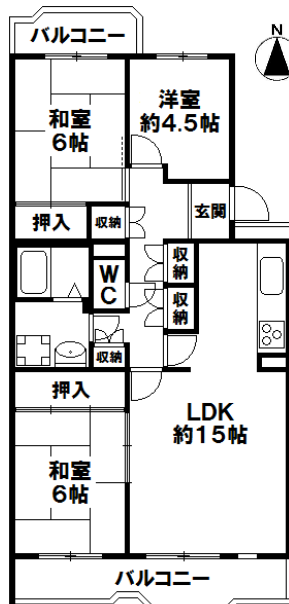


【学校区】
松尾小学校・白川台中学校

マンション名

北落合第二住宅355号棟

- 専有面積約77㎡
3LDKのお部屋です。
- 所在階は2階部分
南向きのため、陽当り良好!
- 駐車場空有ります!
(月額5,000円～6,000円)
- 室内リフォーム歴あります!
・令和5年12月
キッチン・浴室入替え など



中古マンション 中落合4丁目

価格 **1,280万円**

- 専有面積/92.34㎡(公簿)
- バルコニー面積/13.00㎡

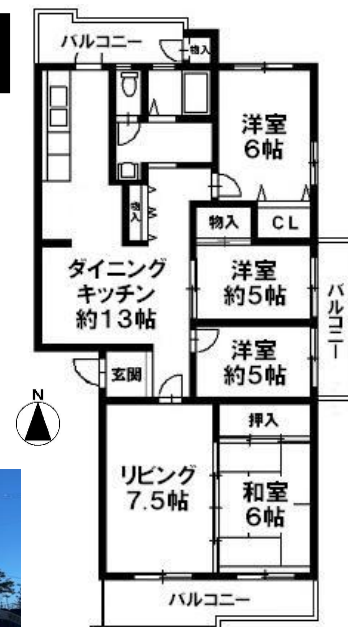


【学校区】
花谷小学校・東落合中学校

マンション名

中落合第2住宅493号棟

- 広々とした90㎡超
4LDKのお部屋です!
- 所在階は4階部分
3方(北・東・南)角部屋!
- 3面バルコニー!
(開放感があります)
- 平成27年にリフォーム済み
室内は丁寧にご使用中です。
- 敷地内駐車場ございます。
(1台月額6,000円)
- 「名谷」駅徒歩圏内です!



●神戸市須磨区北落合2丁目●神戸市営地下鉄西神山手線「名谷」駅より徒歩約15分●鉄筋コンクリート造陸屋根5階建の2階部分●昭和57年8月築●管理費/月額6,000円●修繕積立金/月額7,000円●駐車場/空有(軽自動車:月額5,000円、普通車:月額6,000円)●その他:自治会費/年額1,000円●管理形態/一部委託管理●現況/居住中●引渡日/ご相談●仲介

●神戸市須磨区中落合4丁目●神戸市営地下鉄西神山手線「名谷」駅より徒歩約15分●所有権●鉄筋コンクリート造スレート葺5階建の4階部分●築年月/昭和57年2月築●管理費/月額7,500円、修繕積立金/月額6,500円●駐車場/敷地内(月額6,000円、現在の空き状況は確認が必要です)●管理形態/全部委託管理●現況/居住中●引渡日/ご相談●仲介

中古マンション 妙法寺字岩山

価格 **1,480万円(税込)**

- 専有面積/123.04㎡(壁芯)
- バルコニー面積/15.67㎡



【学校区】
妙法寺小学校・横尾中学校

マンション名

ライオンズマンション須磨妙法寺

～令和5年11月～
室内全面リフォーム工事实施

- 1階部分・角部屋です!
- 120㎡超の4LDKのお部屋
- 広々約49㎡の専用庭付き
- 南向きのため、陽当り良好!
- ウォークインクローゼット完備
- 屋外には物入2ヶ所、
○ドライエリアがあります!

～リフォーム内容～

- システムキッチン新設(食洗器付)
- ユニットバス、洗面化粧台新設
- トイレ新設(ウォシュレット付)
- フロアタイル施工、全室クロス張替
- クッションフロア張替、建具、窓枠塗装
- 畳表替え、襖張替、木部オイルステン
- 各所ドアノブ塗装、クローゼット扉新設
- 照明器具設置、ダウンライト新設
- インターホン取替、玄関内ポスト取替
- ハウスクリーニング



●神戸市須磨区妙法寺字岩山1058-1●地下鉄「妙法寺」駅バス10分「野路」バス徒歩1分●鉄筋コンクリート造7階建の1階部分●平成33年12月築●管理費/月額13,660円●修繕積立金/月額8,860円●駐車場/空無し●その他/ポーチ面積:7.98㎡、専用庭面積:49.11㎡(使用料:月額790円)●管理形態/全部委託管理●現況/空家●引渡日/ご相談●仲介

中古マンション 北落合6丁目

価格 **1,580万円**

- 専有面積/112.90㎡(壁芯)
- バルコニー面積/14.24㎡



【学校区】
白川小学校・白川台中学校

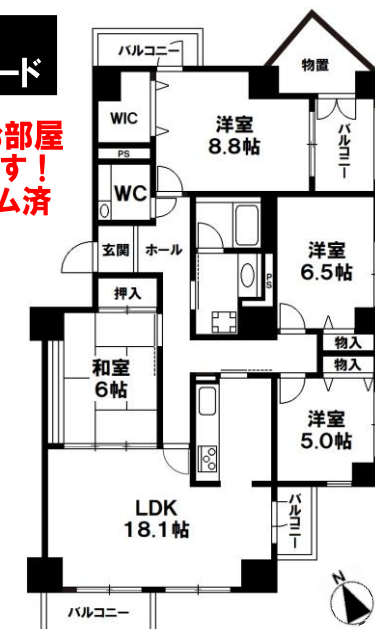
マンション名

シーアイマンション須磨エクシード

- ゆったり112㎡超・4LDKのお部屋
- 14階建の6階部分、角部屋です!
- 令和3年7月室内全面リフォーム済

～過去の改装内容～

- システムキッチン交換
- タッチレス水栓
- 食器洗乾燥機付
- システムバス交換
- 浴室暖房換気乾燥機付
- 洗面化粧台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 床フローリング張替
- 洗面室・トイレの床張替
- 畳新調、襖張替 など



●神戸市須磨区北落合6丁目●神戸市西神山手線「名谷」駅よりバス10分「白川台」バス徒歩5分●鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付14階建●築年月/平成4年6月築●管理費/月額14,680円、修繕積立金/月額27,100円●駐車場/空有(月額12,000円)●管理形態/全部委託管理●現況/居住中●引渡日/ご相談●仲介

住まいを通じて生涯のお付き合い



(公社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事免許(9)8991号

有限会社 五大ホーム

〒654-0103 神戸市須磨区白川台1丁目4番8号

794-5000

社団法人 近畿地区不動産公正取引協議会



お電話を頂ければ
スピーディーに
無料査定致します

当社ホームページ <http://www.godai-home.jp>