



～地域の不動産情報～ お気軽にお問合せ下さい！

五大ホーム

検索

http://www.godai-home.jp

中古テラスハウス 神の谷3丁目

価格 **1,050万円**

■土地面積/102.90㎡
■建物面積/86.53㎡



【学区】
神の谷小学校・西落合中学校

《新情報・初広告》 名谷24団地内・テラスハウス
4LDK・駐車場1台有り！ 令和2年1月ユニットバス入替え



●神戸市須磨区神の谷3丁目●神戸市営地下鉄線「総合運動公園」駅徒歩約13分または「名谷」駅徒歩約18分●所有権●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●木造セメント瓦葺2階建●昭和56年3月築●駐車場/1台●私道負担/有り:3758㎡(持分89分の1)●組合費/月額2,000円●現況/空家●引渡日/ご相談●仲介

中古マンション 北落合6丁目

価格 **1,580万円**

■専有面積/112.90㎡(壁芯)
■バルコニー面積/14.24㎡



【学区】
白川小学校・白川台中学校

マンション名
シーアイマンション須磨エクシード

ゆったり112㎡超・4LDKのお部屋
14階建の6階部分、角部屋です！
令和3年7月室内全面リフォーム済

- ～過去の改装内容～
- システムキッチン交換
 - タッチレス水栓
 - 食器洗乾燥機付
 - システムバス交換
 - 浴室暖房換気乾燥機付
 - 洗面化粧台交換
 - トイレ交換
 - 全室クロス張替え
 - 床フローリング張替え
 - 洗面室・トイレの床張替
 - 畳新調、襖張替 など



●神戸市須磨区北落合6丁目●神戸市西神山手線「名谷」駅よりバス10分「白川台」バス停徒歩5分●所有権●鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付14階建●築年月/平成4年6月築●管理費/月額14,600円●現在空家●専有面積/112.90㎡(壁芯)●バルコニー面積/14.24㎡●管理形態/全部委託管理●現況/居住中●引渡日/ご相談●仲介

中古マンション 妙法寺字岩山

価格 **1,580万円(税込)**

■専有面積/112.90㎡(壁芯)
■バルコニー面積/14.24㎡



【学区】
妙法寺小学校・横尾中学校

マンション名
ライオンズマンション須磨妙法寺

～令和5年11月～
室内全面リフォーム工実施

1階部分・角部屋です！
120㎡超の4LDKのお部屋
広々約49㎡の専用庭付き
南向きのため、陽当り良好！
ウォークインクローゼット完備
屋外には物入2ヶ所、
ドライエリアがあります！

- ～リフォーム内容～
- システムキッチン新設(食洗器付)
 - ユニットバス、洗面化粧台新設
 - トイレ新設(ウォシュレット付)
 - フロアタイル施工、全室クロス張替
 - クッションフロア張替、建具、窓枠塗装
 - 畳表替え、襖張替、木部オイルステン
 - 各所ドアノブ塗装、クローゼット扉新設
 - 照明器具設置、ダウンライト新設
 - インターホン取替、玄関内ポスト取替
 - ハウスクリーニング



●神戸市須磨区妙法寺字岩山1058-1●地下鉄「妙法寺」駅バス10分「野路」バス停徒歩1分●RC造7階建の1階部分●平成3年12月築●管理費/月額13,660円●修繕積立金/月額8,860円●駐車場/空無し●その他/ポーチ面積:7.98㎡、専用庭面積:49.11㎡(使用料:月額790円)●管理形態/全部委託管理●現況/空家●引渡日/ご相談●仲介

中古一戸建 白川台5丁目

価格 **2,800万円**

■土地面積/330.15㎡
■建物面積/213.26㎡



【学区】
白川小学校・白川台中学校

《新情報・初広告》

南西の角地、陽当り良好です！
間取りは7DK、大家族もご入居可能
縁側や広々としたお庭付き
堀込車庫2台あります！

土地約100坪
建替え用地としても
ご検討ください！



●神戸市須磨区白川台5丁目●神戸市営地下鉄線「名谷」駅よりバス6分「白川台センター前」バス停徒歩約6分●所有権●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●木造瓦葺2階建●昭和49年7月築●駐車場/堀込車庫2台●私道負担/無し●上記建物面積には堀込車庫部分面積33.00㎡が含まれます。●現況/空家●引渡日/ご相談●仲介

住まいを通じて生涯のお付き合い



(公社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事免許(9)8991号

有限会社 五大ホーム

〒654-0103 神戸市須磨区白川台1丁目4番8号

078-794-5000

社団法人
近畿地区不動産公正取引協議会



お電話を頂ければ
スピーディーに
無料査定致します

当社ホームページ <http://www.godai-home.jp>