

♪横尾2丁目新築分譲住宅！内覧会開催♪

8月3日(土)、4日(日)
12:00~16:00

販売価格 → A号地 **4,080万円** (税込) ■土地面積/137.97㎡(41.73坪) ■建物面積/100.03㎡(30.25坪)
B号地 **3,880万円** (税込) ■土地面積/118.70㎡(35.90坪) ■建物面積/91.53㎡(27.68坪)



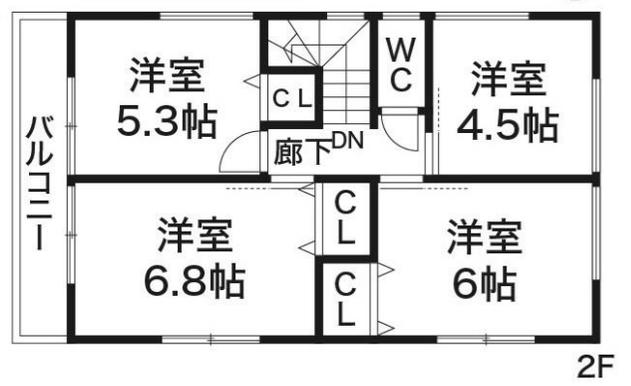
- ~A・B号地、共通設備~
- スマート宅配ポスト設置
 - リビング床暖房設置
 - システムキッチン(タカラスタンダード)
 - 食器洗い乾燥機
 - カンボード
 - バイアフリーユニットバス(1坪タイプ)
 - 浴室乾燥暖房機
 - 浴室内TV
 - 3面鏡洗面化粧台
 - ガス衣類乾燥機「乾太くん」
 - 全居室LOW-eペアガラス
 - トイレ1階2階(ウォッシュレット機能付)
 - カラーモニターインターホン
 - 火災警報器 など



A号地 / 4LDK

B号地 / 4LDK

各号地駐車場2台分
充実した設備内容です



~玄関にシューズクローク有ります~

【学区区】横尾小学校 / 横尾中学校

●神戸市須磨区横尾2丁目 ●神戸市営地下鉄西神山手線「妙法寺」駅より徒歩約16分 ●構造/A号地:木造2階建・B号地:木造2階建 ●土地権利/所有権 ●宅地 ●種類/住宅 ●第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●駐車場/A号地:2台分・B号地:2台分 ●現況/A号地・B号地:令和6年6月完成 ●引渡日/即日可能 ●別途、集会所の持分も売買対象となります ●取引態様/仲介



(公社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事免許(9)8991号
有限会社 五大ホーム
〒654-0103 神戸市須磨区白川台1丁目4番8号

☎(078) 794-5000
社団法人 近畿地区不動産公正取引協議会



お電話を頂ければ
スピーディーに
無料査定致します

当社ホームページ <http://www.godai-home.jp>